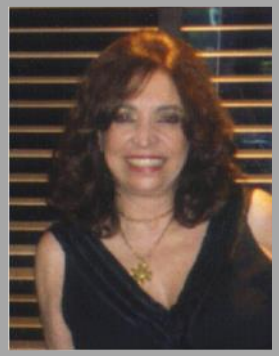
APRESENTAÇÃO DA TESE TECNOLOGIA E EQUIPE TÉCNICA

09.03.2021

Tese Tecnologia Arquitetura e Cultura- 1987

PROF. DRA. MIRNA CORTOPASSI LOBO



Graduada em Arquitetura e Urbanismo pela UFMG. Possui 7 pós-graduações, sendo Mestrado, Doutorado e Especializações. Além de participação em 23 cursos de Extensão Universitária.

Foi professora titular e pró-reitora da UFPR e ocupou cargos federais, estaduais e municipais.

Recebeu a medalha de arquiteta das Américas em 2016 por trabalhos desenvolvidos no Setor Público.

Mais de 40 anos de experiência em coordenação de equipes multidisciplinares para elaboração de Planos e Projetos Urbanísticos e Ambientais, Culturais e Construção do Sistema de Informações Geográficas para a gestão municipal e de empresas privadas em interação com novas tecnologias para a gestão urbana.

Tese Tecnologia Arquitetura e Cultura- 1987

Empresa de desenvolvimento de Planos Diretores e Regionais e projetos ambientais de geotecnologias e de Sistemas de Informações Geográficas tanto para a área pública quanto privada.

- Planos Diretores
- Planos Ambientais
- Projetos Urbanos e de Arquitetura
- Capacitação e Treinamento
- Criação de Sistemas de Informações Geográficas
- Otimização Tributária

ALGUNS MUNÍPIOS JÁ TRABALHADOS

- Prefeitura de Belo Horizonte
- Prefeitura de Betim
- Prefeitura de Uberlândia
- Prefeitura de Campina Grande do Sul
- Prefeitura de Caratinga
- Prefeitura de Colombo
- Prefeitura de Guaratuba
- Prefeitura de Ibirajuba
- Prefeitura de Itabira
- Prefeitura de Macapá
- Prefeitura de Marilia
- Prefeitura de Ponta Grossa
- Prefeitura de Santo Antônio da Platina
- Prefeitura de São José dos Pinhais
- Prefeitura de São Miguel do Iguaçu
- Prefeitura de Timóteo
- Prefeitura de União da Vitória
- Prefeitura de Ilhota
- Comitê da Bacia do Rio Pará

EQUIPE TÉCNICA

CONTRATO N° 39/2021

Consultoria para a revisão do

Plano Diretor de Desenvolvimento de Cuiabá

Coordenação

NOME	FORMAÇÃO	EXPERIÊNCIA
MIRNA CORTOPASSI LOBO Coordenação Geral	Arquiteta e Urbanista Doutora em Geografia	Possui mais de 40 anos de experiência na coordenação e elaboração de planos diretores municipais e regionais, em projetos de arquitetura e de paisagismo e em sistemas de informações geográficas. Professora Titular aposentada da UFPR, onde lecionou durante 25 anos disciplinas de Planejamento Urbano e Regional. Foi Pró-Reitora e Assessora do reitor da UFPR.
RENATA SATIKO AKIYAMA Coordenação Técnica	Arquiteta e Urbanista Doutora em Planejamento Urbano e Regional	Possui 18 anos de experiência na coordenação e elaboração de planos diretores municipais e regionais, em projetos e planos urbanos e ambientais. Desenvolveu atividades em diversas cidades brasileiras, Moçambique e Itália. Lecionou na Universidade Positivo e no Politécnico de Milão, onde conseguiu título de Dra. em Planejamento Urbano e Regional. Sócia da Territorium Urbanismo Ltda.

Equipe Local

NOME	FORMAÇÃO	EXPERIÊNCIA
WILSON FERNANDO VARGAS DE ANDRADE	Arquiteto e Urbanismo Especialista em Gestão Pública	Foi gerente da CEF por 25 anos, com atuação nas áreas de habitação, saneamento e desenvolvimento urbano. Foi Presidente do CAU/MT, integrou a missão do CAU/BR na Conferência da ONU sobre Habitação e Desenvolvimento Urbano Sustentável, representou o CAU/MT no Conselho Deliberativo Metropolitano da Região do Vale do Rio Cuiabá e no Conselho Estadual das Cidades de Mato Grosso, foi 2º Vice-presidente no Conselho de Arquitetura do Brasil - CAU/BR, onde foi Conselheiro Federal pelo estado de Mato Grosso.
JOSANA SALLES ABUCARMA	Geógrafa	Possui mais de 30 anos de experiência como jornalista, consultora de comunicação, assessora de imprensa, produtora de conteúdos e pesquisadora. Trabalhou nos principais jornais impressos de Cuiabá. Foi chefe de reportagem da TV Centro América, da TV Cidade e da Radio Vila Real. Atuou em levantamentos geológicos e arqueológicos da região de Chapada dos Guimarães.

Meio Ambiente

NOME	FORMAÇÃO	EXPERIÊNCIA
ANA PAULA GABRIEL WOSNIAK	Geóloga Mestre em Análise Ambiental	Tem mais de 20 anos de experiencia em Meio Ambiente, Geologia e Geotecnia, participou de várias elaborações de estudos ambientais, Planos Diretores Municipais e Planos Ambientais.
FRANCISCO DE ASSIS MENDONÇA	Geógrafo Doutor em Geografia	Pós-doutor em Clima urbano pelas Universidades de Sorbonne/França, Haute Bretagne/França e Universidad de Chile. Professor Titular da Universidade Federal do Paraná. Atuou na elaboração/revisão dos Planos Diretores de Londrina e Belo Horizonte. Ex-proprietário da Empresa Max Gaia - Consultoria Ambiental e Planejamento. Membro da equipe da TESE - Tecnologia Arquitetura e Cultura.
FRANCISCO JABLINSKI CASTELHANO	Geógrafo Doutor em Geografia	Atua na área de Planejamento Urbano, Meio Ambiente e Clima, Pós Doutor em Geografia pela Universidade Federal de Sergipe. Professor Colaborador Universidade Estadual do Centro-oeste em Guarapuava e Pesquisador Visitante da Escola de Políticas Públicas e Governo da FGV/Brasília. Atuou na revisão do Plano de Manejo da APA de Guaraqueçaba.

Aspectos Sociais e Econômicos

NOME	FORMAÇÃO	EXPERIÊNCIA
ANA MARIA LORICI SANTIN	Cientista Social Mestre em Projetos Sociais	Tem vasta experiência profissional, soma mais de 45 anos de experiência, tendo efetuados trabalhos diversos e multidisciplinares.
MICHELLI STUMM	Economista Doutora em Ciência Política	Possui 15 anos de experiência na execução de pesquisas e diagnósticos socioeconômicos em escalas regional, estadual e municipal. Participou da elaboração de mais de 20 planos diretores municipais e planos de desenvolvimento turístico, de regularização urbana, de habitação de interesse social, de gestão ambiental e de fortalecimento institucional da gestão municipal.
ROSELI MARIA DA ROCHA DOS SANTOS	Doutora em Sociologia	Trabalhou em diversos Planos Municipais, Planos de Mobilidade e afins, foi Professora de Sociologia na UFPR, trabalhou no IPARDES e no Governo do Estado do Paraná, foi Coordenadora de Organização e Avaliação Institucional na UFPR e Coordenadora de Cooperação Institucional e Internacional na UNIBRASIL.

Infraestrutura e Saneamento

NOME	FORMAÇÃO	EXPERIÊNCIA
BRUNO RUCHINSKI DE SOUZA	Engenheiro Civil	Integra a Tese desde 2017 na elaboração de Planos Diretores Municipais, Planos de Mobilidade Urbana, Concursos de Desenho Urbano e Criação de Bases SIG.
CRISTIANE TAROUKO FOLSKE	Eng. Sanitarista e Ambiental Mestre em Eng. Ambiental	Possui 11 de experiência nas áreas de Engenharia Sanitarista e Ambiental, atuando em Projetos de saneamento básico e gestão de resíduos sólidos e experiencia em Plano Diretor Municipal.
DIOGO CORTOPASSI LOBO	Engenheiro Civil	Possui 20 anos de experiência na coordenação e elaboração de planos diretores municipais e regionais e em sistemas de informações geográficas.
DIEGO BASTOS DE FRANÇA	Engenheiro Civil Mestre em Engenharia de Transporte	Tem mais de 14 anos de experiencia em Planejamento de Transportes e Trânsito, Projetos de Sinalização Viária, Sistema de Transporte Público, Sistemas Inteligentes de Transportes.

Institucional

NOME	FORMAÇÃO	EXPERIÊNCIA
BRUNO CÉSAR DESCHAMPS MEIRINHO	Advogado Mestre em Geografia	Possui 12 anos de experiência na elaboração da legislação de planos diretores municipais e regionais, bem como na elaboração de legislação pertinente aos instrumentos urbanísticos, como planos de habitação e de regularização fundiária e instrumentos tributários.

Geoprocessamento

NOME	FORMAÇÃO	EXPERIÊNCIA
CAROLINE NAYARA RECH	Arquiteta e Urbanista	Integra a Tese desde 2019 na elaboração de Planos Diretores Municipais, Planos de Mobilidade Urbana, Concursos de Desenho Urbano e Criação de Bases SIG.
CRISTINA HARUMI WASHIMI	Arquiteta e Urbanista	Integra a Tese desde 2019 na elaboração de Planos Diretores Municipais, Planos de Mobilidade Urbana, Concursos de Desenho Urbano e Criação de Bases SIG.
GABRIELA GROSSI F. DE PELLEGRINI	Arquiteta e Urbanista	Integra a Tese desde 2019. Possui experiência nas áreas de Arquitetura, Urbanismo, Planejamento Regional e Ambiental, Mobilidade, Sistemas de Informações Geográficas para municípios e órgãos governamentais.
WANDERSON SCHMIDT	Arquiteto e Urbanista	Pesquisador em Desenvolvimento Urbano desde 2017 e colaborador na Tese Tecnologia a partir de 2020.

Uso do Solo e Habitação

NOME	FORMAÇÃO	EXPERIÊNCIA
SANDRA MAYUMI NAKAMURA	Arquiteta e Urbanista Especialista em Gestão Ambiental	Já executou mais de 250 trabalhos na esfera nacional, estadual e municipal, atuando em Planejamento Urbano; Planejamento Ambiental; Gestão Ambiental e Urbana; Projetos Urbanísticos e Projetos de Engenharia Sanitária. Possui experiência no setor público em mais de 150 municípios, desenvolvendo planos e projetos urbanos.
MIRNA CORTOPASSI LOBO		
RENATA SATIKO AKIYAMA		
WILSON FERNANDO VARGAS DE ANDRADE		

Administrativo HELLEN CHAIANE DOS SANTOS

Apoio Logístico ALBERTO LOPES DAL'OSTO

CRONOGRAMA DE ATIVIDADES

03.21 a 09.21

REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE DESENVOLVIMENTO DE CUIABÁ

MARÇO

PREPARATÓRIA

Etapa preparatória e estruturação para a revisão do PDD

Estrutura Organizacional do Trabalho

P1

Reunião de apresentação da **EQUIPE**

MAIO

ETAPA 1

Leitura da realidade municipal, sua caracterização e diagnóstico

1.1 Recebimento e orientação quanto à base de dados municipal

P2

1.2 Relatório de Conclusão do **DIAGNÓSTICO**

1.3 Dossiê

COLETA DE DADOS

01 AUDIÊNCIA

JULHO

ETAPA 2

Definição e pactuação das diretrizes e propostas

2.1 Definição de diretrizes e propostas do PDD

P3

2.2 Relatório de validação do **PROGNÓSTICO**

2.3 Dossiê

8 REUNIÕES SETORES

10 AUDIÊNCIAS

AGOSTO

30.09

ETAPA 3

Acompanhamento para a aprovação da Lei

P4

3.1 **MINUTA DA LEI** do Plano Diretor

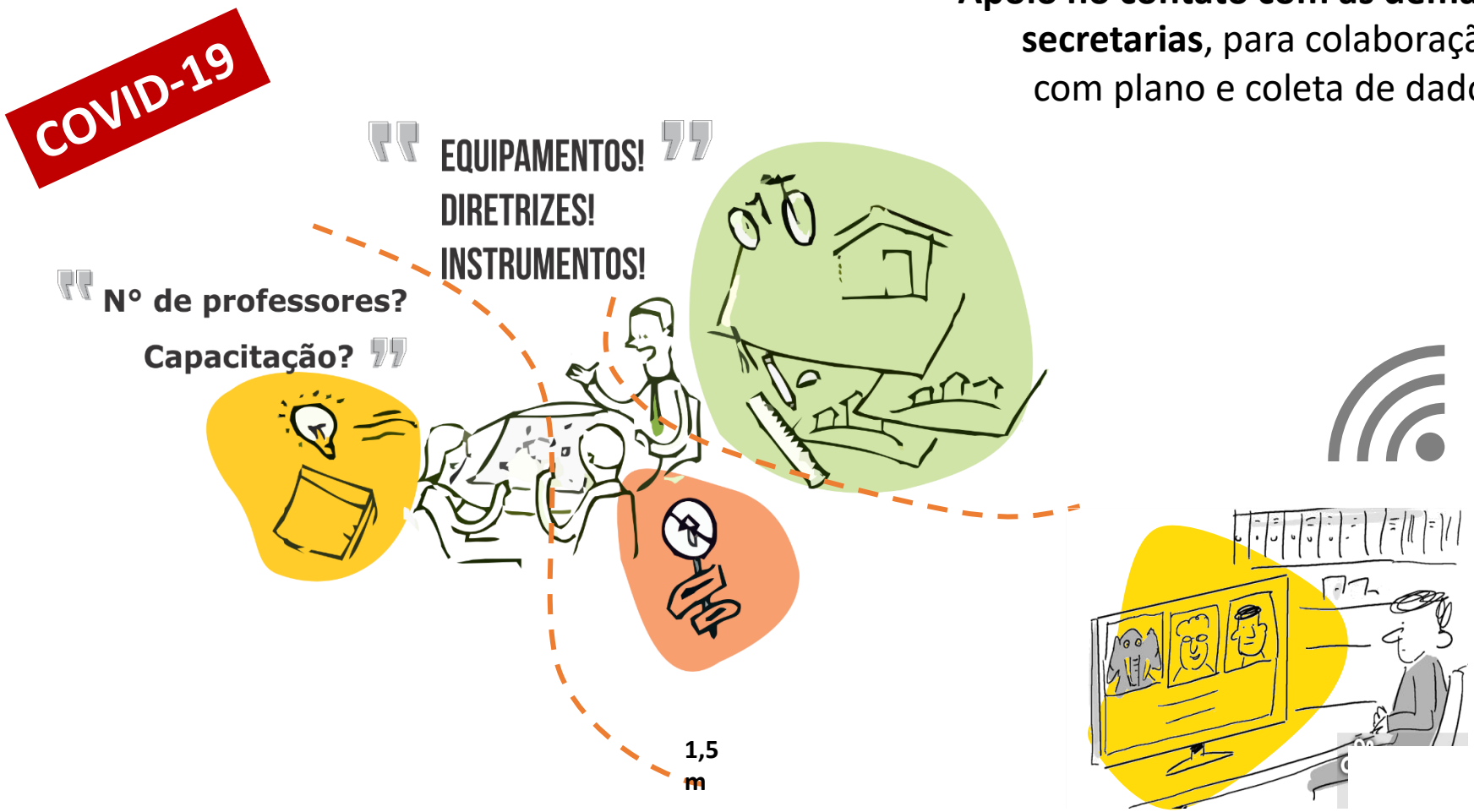
3.2 Relatório sintético da minuta

P5

3.3 Acompanhamento técnico para a aprovação da lei do Plano Diretor

Reuniões e Audiências

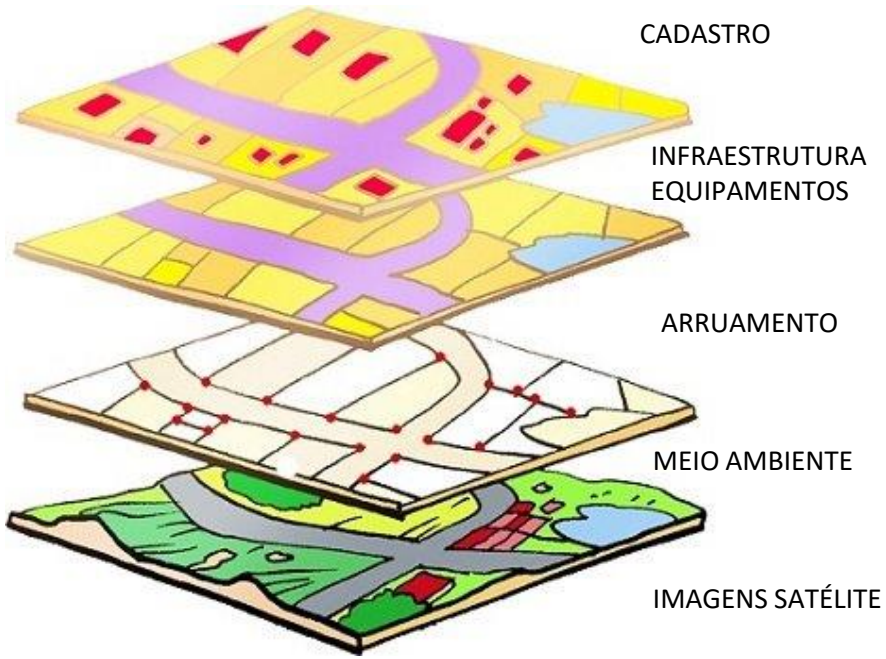
Apoio no contato com as demais secretarias, para colaboração com plano e coleta de dados



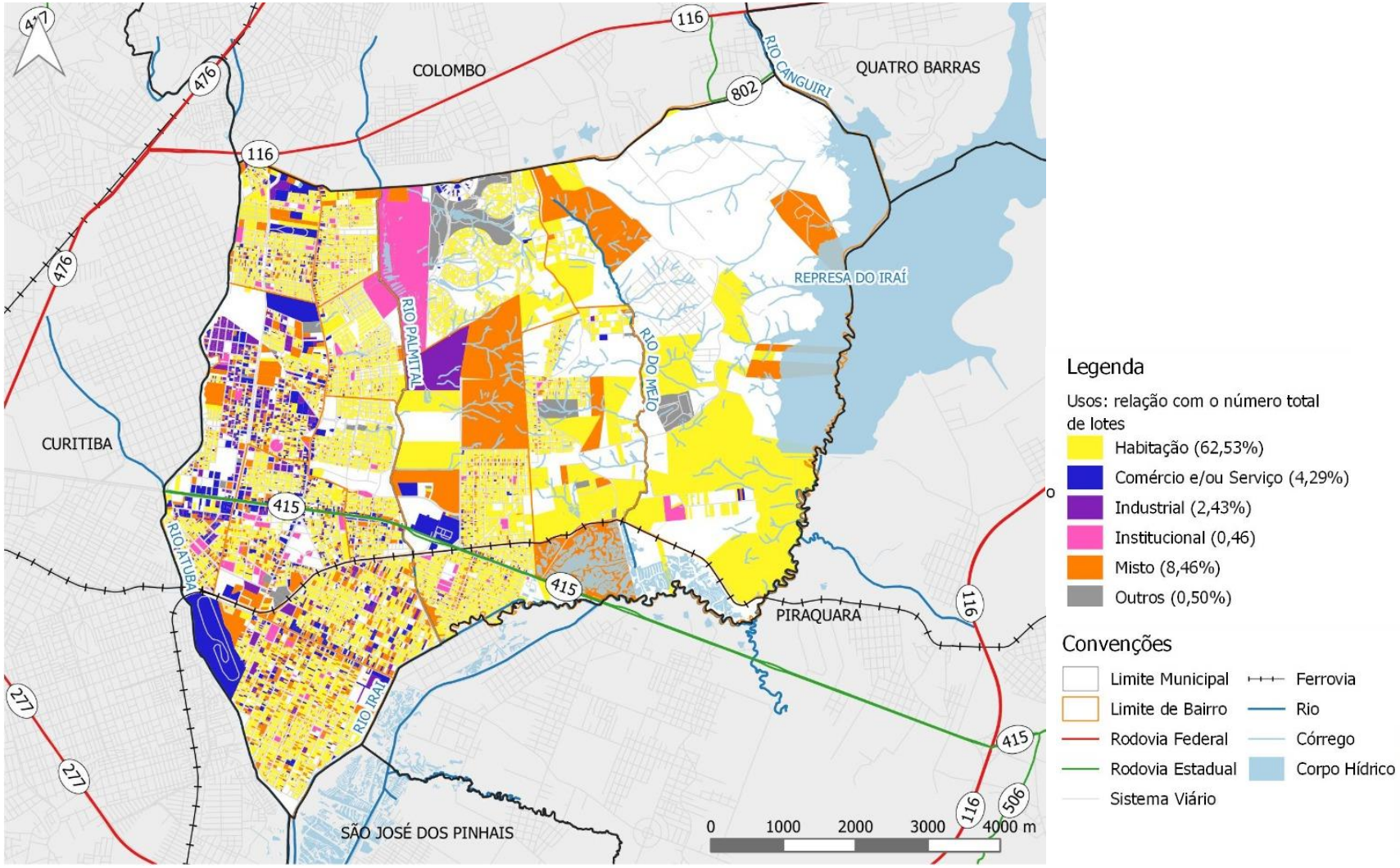
SIG e Cadastro Técnico Multifinalitário

Fundamental que a Tese tenha acesso para a realização das análises necessárias ao entendimento do município, principalmente em relação ao uso do solo

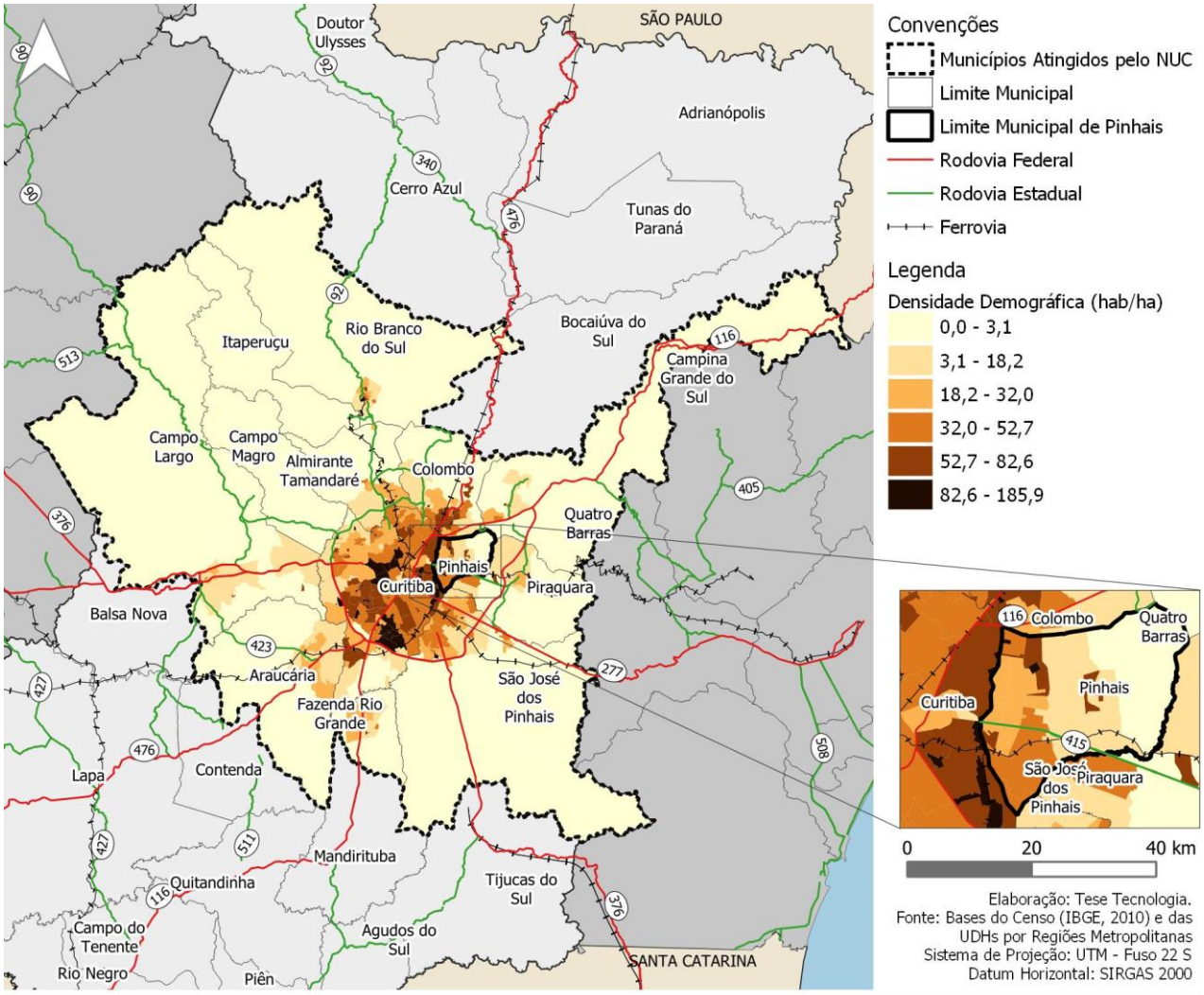
Receber o quanto antes a **base de informações da Secretaria da Fazenda**



EXEMPLO DE ANÁLISES ESPACIALIZADAS



EXEMPLO DE ANÁLISES ESPACIALIZADAS



Matriz de Diretrizes Estratégicas do PDD de Cuiabá

ARTIGO	DESCRIÇÃO	Nº DIRETRIZES
ART10	SISTEMA VIÁRIO	16
ART11	TRANSPORTES	35
ART12	MEIO AMBIENTE E RECURSOS NATURAIS	39
ART13	LIMPEZA URBANA	9
ART14	SANEAMENTO E DRENAGEM	32
ART15	HABITAÇÃO	28
ART16	INDÚSTRIA, COMÉRCIO E SERVIÇOS	15
ART17	AGRICULTURA E ABASTECIMENTO	21
ART18	TURISMO	12
ART19	ENERGIA E ILUMINAÇÃO PÚBLICA	7
ART20	SAÚDE	7
ART21	SEGURANÇA ALIMENTAR	1
ART22	EDUCAÇÃO	18
ART23	RECREAÇÃO E LAZER	4
ART24	CULTURA E PATRIMÔNIO HISTÓRICO	4
ART25	ASSISTÊNCIA SOCIAL E DESENVOLVIMENTO HUMANO	17
ART26	PESSOA IDOSA	6
ART27	PESSOA COM DEFICIÊNCIA	2
ART28	MULHER	4
ART29	SEGURANÇA, DEFESA E CIDADANIA	26
ART30	MODERNIZAÇÃO INSTITUCIONAL	32
TOTAL		**335**

PROJETOS ESTRATÉGICOS PDDE 2007	STATUS			
	E	N/E	A	%
Projeto Gumitá				
Reestruturação viária da Av. Miguel Sutil				
Avenida Córrego Gambá				
Propostas para o sistema viário				
Complexo Tempos Modernos				
Mercado Municipal Miguel Sutil				
Parque das Paineiras				

LEGENDA

E	EXECUTADO	**A**	ANDAMENTO	**%**	% EXECUTADO	**N/E**	Ñ EXECUTADO

Matriz de Diretrizes Estratégicas do PDDE de Cuiabá

DIRETRIZES ESPECÍFICAS ART10 - SISTEMA VIÁRIO								
COD	DESCRIÇÃO	STATUS				PERTINÊN		OBS
		E	N/E	A	%	SIM	NÃO	**
ART10.D1	I – elaborar e implementar o Plano Setorial de Sistema Viário urbano e rural;							
ART10.D2	II – estruturar a malha viária através da definição de: via perimetral integrando os novos setores residenciais, favorecendo a circulação e ocupação urbana, vias marginais aos córregos observando faixa de preservação específica; complementação das vias desarticuladas da rede urbana; previsão de ampliação das vias coletoras favorecendo a circulação e implantação de mobiliário urbano; ampliação da extensão e implementação de ciclovias e vias de pedestres interligando áreas residenciais, preferencialmente nas faixas marginais dos córregos e vias duplicadas; duplicação de rodovias dentro da área urbana; e efetivar o desvio de tráfego rodoviário para vias perimetrais da cidade;							

TESE TECNOLOGIA ARQUITETURA E CULTURA LTDA
Rua México, 1194 – Jardim Social – Curitiba – PR – CEP 82520-190
Tel. (41) 3024-6633 www.tesetecnologia.com.br

Mirna Cortopassi Lobo
Coordenadora Geral
mirna@tesetecnologia.com.br

Renata Satiko Akiyama
Coordenação Técnica
renata@territorium.arq.br
(41) 99803-9750

Wilson Fernando Vargas De Andrade
Equipe Local
wf.andrade@terra.com.br
(65) 98403-4542